

Oglas za licitaciju poslovnog prostora u Bioskopu "Kruševac"

"Na osnovu odluke Upravnog odbora od 09.07. 2014. godine Kulturni centar Kruševac izdaje u zakup putem usmenog javnog nadmetanja poslovni prostor u Bioskopu «Kruševac», desno od ulaza, Kajmakčalanska bb u površini od 33 m². Lokal se izdaje se na period od 36 meseci, isključivo za obavljanje trgovinske ili ugostiteljske delatnosti. Lokal nije opremljen za obavljanje ugostiteljske delatnosti, što znači da će budući zakupac morati o svom trošku da vrši adaptaciju, uz uslov da mu za adaptaciju na projekat i utvrđene radove prethodno saglasnost da nadležni organ.

- Početna cena zakupnine poslovnog prostora je 1.030,00 dinara po m² mesečno. Minimalno podizanje cene zakupa u nadmetanju «korak» za poslovni prostor je 205,00 dinara po m².

- Pravo učešća imaju sva pravna i fizička lica koja se bave naznačenim delatnostima, a prezentuju dokaz o registrovanoj radnji odnosno preduzeću i koja uplate kauciju u iznosu od 100% jednomesečne početne cene zakupnine na dan licitacije na blagajni Kulturnog centra i koja nemaju dugovanja prema Kulturnom centru Kruševac.

- Lice koje izlicitira pomenuti poslovni prostor u obavezi je da celokupni izlicitirani iznos odmah uplati po završetku licitacije. PDV po važećim zakonskim propisima plaća zakupac.

- Zakupac ne može ući u izlicitirani prostor pre 29.08. 2014. godine, a po dobijanju saglasnosti nadležnog organa – Gradskog veća, na predlog Ugovora o zakupu.

- Zakupac ne sme menjati namenu zakupljenog prostora u odnosu na izlicitiranu.

Licitacija će se održati dana 25.07. 2014.godine u 10,00 sati u Medija centru Kulturnog centra Kruševac, Topličina 2. U slučaju da prva licitacija ne uspe ista se ponavlja pod istim uslovima i u istom prostoru 28.07. 2014. godine.

Za bliže informacije obratiti se na telefon 037/421-877 i 037/423-025 ili u prostorijama Kulturnog centra Kruševac, Topličina 2/2, Kruševac. Osoba za kontakt Marija Cvetković, dipl.pravnik.

Direktor

mr Miroslav Smiljković